

Unsere Ankaufskriterien

Wohnimmobilien: Mehrfamilienhäuser, Wohnanlagen

- Standort Dresden sowie Radebeul, Freital, Pirna, Heidenau, Radeburg & Meißen
 - Mindestankaufsvolumen 1.500.000 Euro
 - max. Gewerbeanteil 10%
 - Faktor max. 28
- Kernregionen in Berlin, Brandenburg
 - ab 50.000 Einwohner
 - Mindestankaufsvolumen 10 Mio. – 200 Mio. Euro (auch Portfolien)
 - max. Gewerbeanteil 10%
- Kernregionen in Bayern, Sachsen, Sachsen-Anhalt & Thüringen
 - ab 50.000 Einwohner
 - Mindestankaufsvolumen 20 Mio. – 200 Mio. Euro (auch Portfolien)
 - max. Gewerbeanteil 10%

Gewerbeimmobilien: Lager- und Logistik, Produktion, Bürohäuser, Tiefkühlhallen

- Standort Großraum Dresden, Sindelfingen, Stuttgart
 - Kaufpreisvolumen 1 Mio. Euro bis 20 Mio. Euro je Einzelobjekt
 - vermietet
 - gern auch Entwicklungsimmobilien

Wir erwerben keine Krankenhäuser oder Seniorenheime, keine leerstehenden Büroflächen, keine Einzelhandelsobjekte oder Einkaufsmärkte, keine Spielhallen, keine Hotels und gastronomisch genutzten Immobilien und kein Teileigentum.

Zur Einwertung Ihrer Immobilienangebote benötigen wir:

- vollständige Objektanschrift
- Fotos
- Baujahr/ Sanierungsjahr
- Grundstücksgröße
- Mieterliste
- Flurkarte
- Kaufpreisvorstellungen

Ihre Ansprechpartnerin:

Michaela Kotter

Telefon: 0351 272 066 62

Mobil 0172 362 11 52

E-Mail: michaela.kotter@krocker-gmbh.de